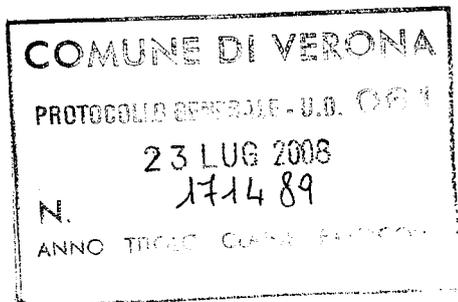




Verona, 23 luglio 2008



Spett.le
Ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori della Provincia
di Verona
Via Oberdan, 3
37121 - VERONA

OGGETTO: bando di gara n. 58/08 – Procedura ristretta per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione definitiva e rilievo planaltimetrico dell'area per la realizzazione dell'impianto sportivo di eccellenza denominato "Centro Canoa Kayak" in località Chievo.

Si invia, per opportuna conoscenza, copia del bando di gara in oggetto citato.

Distinti saluti.


IL DIRIGENTE DEL C.d.R.
GARE CONTRATTI APPALTI
avv. Chiara BORTOLOMASI



Comune
di Verona

C.d.r. Gare-Contratti-Appalti

CIG 0187951E0E

BANDO DI GARA N. 58/08

**PROCEDURA RISTRETTA
PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE
DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA E RILIEVO PLANOALTIMETRICO DELL’AREA
PER LA REALIZZAZIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO DI ECCELLENZA DENOMINATO
“CENTRO CANOA-KAYAK” IN LOCALITA’ CHIEVO
articolo 91, comma 2, D.Lgs. n. 163/2006
articoli 62, 63 e 64 del regolamento approvato con D.P.R. n. 554 del 1999**

CAPO 1. INDICAZIONI di cui all’articolo 63, comma 1, del regolamento approvato con D.P.R. n. 554 del 1999.

a) Stazione appaltante:

Comune di Verona – C.d.R. Gare Contratti Appalti, piazza Brà, n. 1 - 37121 VERONA; telefono 0458077812, telefax 0458077608, internet: www.comune.verona.it, e-mail: contratti@comune.verona.it

b) Servizi da affidare:

prestazioni progettuali e simili:

- progetto definitivo (art. 93, comma 4, D.Lgs. n. 163/2006 e artt. da 25 a 34, D.P.R. n. 554/1999);
- rilievo planoaltimetrico.

L’Amministrazione si riserva di affidare l’incarico per la direzione e contabilità lavori al progettista incaricato ai sensi dell’art. 91, comma 6 del D.Lgs. n. 163 del 2006 e di designarlo quale coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi dell’art. 127, comma 1 del D.P.R. n. 554 del 1999. Il calcolo dell’onorario per tali prestazioni professionali verrà determinato applicando le tariffe professionali degli ingegneri ed architetti e scontato del ribasso offerto in sede di gara.

Si evidenzia che l’impianto sportivo in parola dovrà essere progettato quale edificio a “basso consumo energetico” in categoria minima C secondo la classificazione convenzionale individuata dall’agenzia “Casa Clima” di Bolzano.

c) Importo complessivo stimato dell’intervento: Euro 1.990.360,00:

così suddiviso:	Classe I, categoria c)	Euro 1.060.360,00;
	Classe I, categoria g)	Euro 590.000,00;
	Classe III, categoria a)	Euro 70.000,00;
	Classe III, categoria b)	Euro 170.000,00;
	Classe III, categoria c)	Euro 100.000,00.

d) Ammontare presumibile del corrispettivo: prestazioni progettuali e simili Euro 91.853,00;

e) Possono partecipare tutti i soggetti così come individuati dall’art. 90, comma 1, lettere d), e), f), g), h) del Decreto Legislativo 163/2006.

E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un’associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, l’incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente



responsabili e nominalmente indicati già in sede di presentazione della domanda di partecipazione, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

- f) **Tempo massimo per l'espletamento di tutte le prestazioni progettuali:** giorni 60 (sessanta).
- g) **L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prendendo in considerazione i seguenti fattori ponderali da assegnare agli elementi di valutazione dell'offerta:**

1 professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di tre progetti definitivi-esecutivi di interventi qualificabili affini a quello oggetto dell'affidamento:	fino a punti 20
2 caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico:	fino a punti 40
3 caratteristiche ambientali e contenimento dei consumi energetici dell'opera desunte da specifica relazione progettuale:	fino a punti 20
4 ribasso percentuale indicato nell'offerta economica:	fino a punti 20

- h) **Termine per la presentazione delle domande di partecipazione:**

entro le ore 13.00 del 27 AGO. 2008

- i) **Le domande dovranno pervenire, a mano o per posta, al Comune di Verona - Protocollo Informatico-Archivio - Piazza Brà, 1- 37121 – Verona.**
- l) **Gli inviti a presentare offerta saranno spediti entro 30 giorni dalla data di cui alla lettera h).**
- m) **L'assicurazione, ai sensi dell'articolo 111, comma 1, del D.Lgs. n. 163 del 2006, sarà richiesta per un massimale non inferiore ad Euro 200.000,00.**
- n) **Divieti ai sensi dell'articolo 90, comma 8, del D.Lgs. n. 163 del 2006:**
gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni, agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto l'attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente comma sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico ed ai loro dipendenti, agli affidatari di attività di supporto alla progettazione ed ai loro dipendenti.
- o) **Per essere ammessi a partecipare alla selezione, i concorrenti dovranno aver svolto, nel decennio anteriore alla data di pubblicazione del bando, servizi richiesti alla lettera b), appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di cui alla lettera c), la cui somma non deve essere inferiore ad Euro 5.971.080,00, pari a tre volte l'importo globale stimato dell'intervento di cui alla lettera c).**

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o non ancora costituito, il presente requisito dovrà essere posseduto per almeno il 60% dal capogruppo e la restante percentuale cumulativamente dai mandanti.



p) Saranno invitati a presentare offerta n. 10 (dieci) candidati, tra coloro che ne avranno fatto richiesta, in possesso dei necessari requisiti, selezionati mediante la formazione di una graduatoria compilata assegnando ai candidati un punteggio determinato ai sensi dell'allegato D al regolamento approvato con D.P.R. n. 554 del 1999.

Tale punteggio sarà incrementato:

- del 5% qualora sia presente nel gruppo candidato almeno un professionista che, alla data di pubblicazione del bando, abbia ottenuto l'abilitazione all'esercizio professionale da non più di cinque anni;
- del 10% qualora almeno un componente del gruppo candidato possieda il certificato di qualità aziendale.

q) **Responsabile del procedimento:** Arch. Costanzo Tovo (tel. 0458077767).



CAPO 2 - DOCUMENTAZIONE A CORREDO DELLA DOMANDA E MODALITA' DI PRESENTAZIONE.

I soggetti interessati dovranno far pervenire, a mano o per posta, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 27 AGO. 2008, pena l'esclusione dalla gara, al Protocollo Informatico-Archivio del Comune di Verona, Piazza Brà, 1, 37121 – Verona (orario di apertura: *dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00, il martedì e il giovedì anche dalle 15.00 alle 17.00*), un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del nominativo, indirizzo, numero di telefono e di fax del mittente nonché la seguente dicitura: **“Selezione per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva e rilievo planoaltimetrico dell'area per i lavori di realizzazione dell'impianto sportivo di eccellenza denominato “Centro Canoa-Kayak”.**

Tale plico dovrà contenere:

- 1) la **dichiarazione sostitutiva**, compilata conformemente al modello predisposto dalla stazione appaltante (**MODELLO 1**) contenente l'indicazione completa dei dati identificativi del soggetto richiedente, nonché le seguenti dichiarazioni:
 - a) per le società: l'indicazione dei soci, dei rappresentanti legali, degli altri soggetti con potere di rappresentanza, dei direttori tecnici attualmente in carica (le società di ingegneria devono avere un direttore tecnico abilitato da almeno 10 anni) nonché dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la pubblicazione del bando di gara;
 - b) che nei confronti del soggetto richiedente, dei soci, rappresentanti legali, soggetti con potere di rappresentanza, direttori tecnici, non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
 - c) che nei confronti del soggetto richiedente, dei soci, rappresentanti legali e altri soggetti con potere di rappresentanza, direttori tecnici attualmente in carica, nonché dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
 - d) che il concorrente non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a) d) e) f) g) h) i) m) del D.Lgs. 163/2006;
 - e) indicazione delle eventuali condanne per cui i soggetti di cui ai precedenti punti abbiano beneficiato della non menzione;
 - f) di non aver presentato richiesta di partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo né in forma singola e quale componente di una associazione temporanea,
 - g) di non aver presentato richiesta di partecipazione contemporaneamente a società di professionisti della quale sia amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo;
 - h) l'insussistenza dei rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altri concorrenti alla medesima gara;
 - i) di ottemperare a tutte le disposizioni impartite dal Decreto Legislativo 626/94 e successive modifiche ed integrazioni;
 - j) la situazione riguardo agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
 - k) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
 - l) di aver svolto negli ultimi dieci anni rispetto alla data del presente bando, servizi relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie specificate alla lettera c) del bando, il cui importo complessivo (al netto di I.V.A. e oneri accessori), non è inferiore ad Euro 5.971.080,00 pari a tre volte l'importo globale dell'intervento; tale importo risulta dalla somma degli importi frazionabili dei singoli lavori svolti dai progettisti responsabili delle prestazioni specialistiche, come specificato nell'allegato MODELLO 2;
 - m) che le prestazioni professionali specialistiche saranno svolte dai soggetti che compongono il gruppo di lavoro indicato;
 - n) indicazione del nominativo del professionista abilitato da meno di cinque anni (da indicare a pena di inammissibilità per i raggruppamenti temporanei, eventuale per gli altri concorrenti)
 - o) eventuale indicazione del professionista in possesso del certificato di qualità;



- p) eventuale adesione a Consorzi;
- q) per le società cooperative: di essere iscritta all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;
- r) indicazione della composizione del gruppo di progettazione;

In caso di raggruppamenti temporanei già costituiti o non ancora costituiti, la dichiarazione sostitutiva deve essere prodotta da tutti i raggruppati.

- 2) **dichiarazione dell'elenco dei lavori, per i quali il candidato ha svolto i servizi tecnici richiesti, nel decennio anteriore la data del presente bando** compilata conformemente al modello predisposto dalla stazione appaltante (**MODELLO 2**);

Le suddette dichiarazioni devono essere accompagnate, a pena di esclusione, da fotocopia semplice di un documento di identità valido di ciascun soggetto che le sottoscrive a qualsiasi titolo.

La domanda e tutta la documentazione di cui al presente bando, dovrà essere redatta in lingua italiana, o corredata di traduzione giurata.



Comune
di Verona

C.d.r. Gare-Contratti-Appalti

CAPO 3 - ALTRE INFORMAZIONI.

La gara è stata indetta con determina del Dirigente C.d.R. Progettazione n. 3795 in data 7 luglio 2008. I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Comune di Verona. Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Procedure di ricorso

Entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30122 Venezia, tel. 041-2403911, fax 041-2403940/41, internet: www.giustizia-amministrativa.it.

In alternativa, entro 120 giorni, può essere presentato ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Altre informazioni potranno essere richieste al C.d.R. Progettazione (telefono 0458077767, telefax 0458077801, e-mail: progettazione.lpp@comune.verona.it). La domanda di partecipazione ed i modelli da allegare, possono essere reperiti sul sito internet: www.comune.verona.it o richiesti alla stazione'appaltante.

Verona, 18 LUG. 2008

IL DIRIGENTE C.d.R. PROGETTAZIONE

Arch. Costanzo Tovo

